

---

プレスリリース

---

報道関係者各位

2014年4月吉日  
株式会社ベッセルホテル開発

株式会社ベッセルホテル開発  
**「ベッセルホテルカンパーナ京都五条」を出店**  
～ 2015年9月 開業予定 ～

株式会社ベッセルホテル開発（本社：広島県福山市、代表取締役社長：<sup>しぶや まこと</sup>澁谷 誠）は、「ベッセルホテルカンパーナ京都五条」を京都市（所在地：京都市下京区下万寿寺町 498、福島町 506）に出店いたします。開業は2015年9月を予定しています。

建設工事の着工（2014年5月1日）に先駆け、4月22日（火）に地鎮祭を執り行います。



「ベッセルホテルカンパーナ京都五条」は、株式会社NTT西日本アセットプランニング（本社：大阪市中央区今橋二丁目5番8号、代表取締役社長：<sup>ながみ のぶゆき</sup>永見 信之）が「NTT西日本 京都支店五条別館」跡地にホテルを建築し、竣工後に株式会社ベッセルホテル開発が賃借して、ホテル運営を行うものです。

株式会社ベッセルホテル開発は、現在、全国で14施設を運営しています。京都市に出店するのは初めて、「ベッセルホテルカンパーナ」ブランドとしては、沖縄県北谷町に続く2施設目のホテルとなります。

## ■特徴

### 【ロケーション】

世界遺産・文化施設に囲まれ、京都の中ほどに位置し、アクセスに恵まれた立地。京都市営地下鉄烏丸線「五条駅」3番出口から徒歩1分。京都駅の北方1.4km。交通アクセス至便な立地は、観光・ビジネスの拠点として最適です。

### 【ターゲット】

家族連れやグループ旅行、国内外からの観光客等。ビジネスユースにも対応し幅広い客層にご利用いただけます。18歳以下のお子様添い寝は無料で、家族旅行にお勧めです。

### 【客室構成】

ツインルームを主体に、3名利用、4名利用にも対応した客室を設置します。

### 【ホテル内設備】

2階に旅の疲れを癒してくれる宿泊者専用の大浴場を完備。男性大浴場、女性大浴場に加え、各浴場にサウナも装備しています。

## ■ホテル概要

ホテル名称	ベッセルホテルカンパーナ京都五条
所在地	京都府京都市下京区下万寿寺町 498、福島町 506
開業予定日	2015年9月（予定）
施主	株式会社NTT西日本アセット・プランニング
運営	株式会社ベッセルホテル開発
設計	株式会社NTTファシリティーズ・東急建設株式会社
施工	株式会社NTTファシリティーズ・東急建設株式会社
着工	2014年5月
竣工	2015年7月
建物概要	敷地面積：1213.30 m <sup>2</sup> 延床面積：8796.83 m <sup>2</sup> 構造：鉄筋コンクリート造 地上9階建て 客室数：全238室 客室料金：未定 駐車場：約38台

## ■交通アクセス

JR「京都駅」1番出口	： 1.4 km	： 車 5分 電車 2分 (地下鉄烏丸線「京都駅」から「五条駅」まで) 徒歩 17分
京都市営地下鉄「五条駅」3番出口	： 100m	： 徒歩 1分
名神高速道路「京都南 IC」	： 6.3 km	： 車 11分
名神高速道路「京都東 IC」	： 8.0 km	： 車 13分

## ■地図



## ■ベッセルホテルズのブランドについて



ベッセルホテルズは、「ベッセルホテル」、「ベッセルイン」、「ベッセルホテルカンパーナ」のブランドを展開しております。

## ■ベッセルホテルカンパーナについて



「ベッセルホテルカンパーナ」は、沖縄県北谷町に次いで京都五条が2施設目となります。

「ゆとりに満ちたときめき空間」をコンセプトに、明るく広々とした客室には、細部にわたりゆとりの演出と快適性を追求。さらに、周辺の立地環境にあわせお客様に嬉しい設備を設けるなど日常の雑多を忘れるゆったり流れる極上のひとときをお約束いたします。

**■会社概要**

社名	株式会社ベッセルホテル開発
本社所在地	〒720-0077 広島県福山市南本庄三丁目4番27号 TEL (084) 920-1230 FAX (084) 920-1156
設立	2003年9月24日
資本金	1,000万円
決算月	3月
株主構成	株式会社ベッセル 100%出資
代表者	代表取締役社長 澁谷 誠
ベッセルグループ	株式会社ベッセル 株式会社ベッセルテクノサービス 公益財団法人しぶや美術館
ベッセルグループ従業員数	1,296名(ベッセルグループ 2014年4月1日現在)

**■グループホテル**

福山ニューキャッスルホテル (運営：株式会社ベッセル)	1984年7月開業	広島県福山市
ベッセルホテル福山	2000年3月開業	広島県福山市
ベッセルイン福山駅北口	2002年3月開業	広島県福山市
ベッセルホテル倉敷	2002年4月開業	岡山県倉敷市
ベッセルホテル熊本空港	2004年8月開業	熊本県菊池郡大津町
ベッセルホテル石垣島	2005年10月開業	沖縄県石垣市
ベッセルホテル福岡貝塚	2006年2月開業	福岡県福岡市東区
ベッセルホテル東広島	2006年6月開業	広島県東広島市
ベッセルホテル苅田北九州空港	2006年11月開業	福岡県京都郡苅田町
ベッセルホテル都城	2008年1月開業	宮崎県都城市
ベッセルイン上野入谷駅前	2011年2月開業	東京都台東区入谷
ベッセルイン広島駅前	2012年2月開業	広島市南区西蟹屋
ベッセルホテルカンパーナ沖縄	2012年3月開業	沖縄県中頭郡北谷町美浜
ベッセルイン札幌中島公園	2013年2月開業	北海道札幌市中央区
ベッセルイン八千代勝田台駅前	2013年9月開業	千葉県八千代市勝田台

**■参考**

ベッセルホテルズ ホームページ <http://www.vessel-hotels.jp>

以上

**【本件に関するお問い合わせ先】**

株式会社ベッセルホテル開発 マーケティング課 担当： 池田 ・ 須内  
 〒720-0077 広島県福山市南本庄三丁目4番27号 TEL 084-920-1230 FAX 084-920-1156  
 Email : [yu-ikeda@vessel-group.com](mailto:yu-ikeda@vessel-group.com)