

報道関係者各位

2016年12月吉日
株式会社ベッセルホテル開発

株式会社ベッセルホテル開発
「ベッセルイン名古屋錦三丁目(仮称)」を出店
～ 2018年秋開業予定～

株式会社ベッセルホテル開発（本社：広島県福山市、代表取締役社長 瀬尾 吉郎^{せお よしろう}）は、「ベッセルイン名古屋錦三丁目（仮称）」を名古屋市（所在地：名古屋市中区錦三丁目1406他[地番]）に出店いたします。開業は2018年秋を予定しています。

2017年1月17日（火）に地鎮祭を執り行い、建設工事を着工いたします。



「ベッセルイン名古屋錦三丁目（仮称）」は、J A三井リース建物株式会社（本社：東京都中央区銀座8-13-1 銀座三井ビルディング、代表取締役社長：保崎 隆行^{ほさき たかゆき}）及び近畿総合リース株式会社（本社：大阪府北区中之島二丁目3番33号 大阪三井物産ビル、代表取締役社長：南部 信昭^{なんぶ のぶあき}）が共同でホテルを建築し、竣工後に株式会社ベッセルホテル開発が賃借して、ホテル運営を行うものです。（J A三井リース建物株式会社及び近畿総合リース株式会社がホテル建物を信託受益権化した場合、ベッセルホテル開発は信託受託者より賃借いたします）。

株式会社ベッセルホテル開発は、現在、全国で16施設を運営しています。名古屋市に出店するのは初めて、「ベッセルイン」ブランドとしては、大阪府の心斎橋に続く8施設目のホテルとなります。

■特徴

【ロケーション】

名古屋市の繁華街「栄地区」の一角に位置し、アクセスに恵まれた立地。地下鉄東山線と名城線の「栄駅」地下街1番出口から徒歩2分、地下鉄桜通線の「久屋大通駅」4番出口から徒歩3分と至近です。JR「名古屋駅」から乗り換えなしでアクセスできます。栄地区の中心路となる「大津通」の西側に面しております。周辺はブランドショップ、商業施設、飲食店が建ち並び、名古屋城、テレビ塔など観光名所にもほど近く絶好のロケーションとなっております。

【ターゲット】

ビジネスユースや家族連れ、団体旅行に対応します。国内外からの観光客等にも対応し、幅広い客層にご利用いただけます。12歳以下のお子様添い寝は無料で、家族旅行にお薦めです。

【客室構成】

建物は新築、地上14階建、客室は全225室（シングル・ダブルルーム177室、ツインルーム36室、トリプルルーム11室、ユニバーサルルーム1室）。1～3名、または4名利用にも対応した客室を設置します。

■ホテル概要

ホテル名称	ベッセルイン名古屋錦三丁目（仮称）
所在地	名古屋市中区錦三丁目1406 他[地番]
開業予定日	2018年秋
施主	J A三井リース建物株式会社・近畿総合リース株式会社
運営	株式会社ベッセルホテル開発
設計	株式会社三橋設計
施工	前田建設工業株式会社
着工	2017年1月17日（火）
竣工	2018年10月
建物概要	敷地面積：768.99 m ² 延床面積：6584.29 m ² 構造：鉄筋コンクリート造 地上14階建て 客室数：全225室 客室料金：未定 駐車場：立体駐車場18台・平面駐車場2台 テナント：コンビニエンスストア入居予定（1階）

■交通アクセス

JR「名古屋駅」	2.6km	車で7分 電車で5分 (地下鉄東山線「名古屋駅」から「栄駅」まで2駅) (地下鉄桜通線「名古屋駅」から「久屋大通駅」まで3駅)
地下鉄東山線・名城線「栄駅」1番出口	150m	徒歩2分
地下鉄桜通線「久屋大通駅」4番出口	250m	徒歩3分
名古屋高速道路都心環状線「東新町」出口	850m	車4分
名古屋高速道路都心環状線「錦橋」出口	1.7km	車7分

■ 地図



■ ベッセルホテルズのブランドについて



ベッセルホテルズは、「ベッセルホテル」、「ベッセルイン」、「ベッセルホテルカンパーナ」のブランドを展開しております。

■ ベッセルインについて



「ベッセルイン」は、福山、上野、広島、札幌、八千代、博多、心齋橋（2017年春開業予定）に次いで名古屋錦三丁目（仮称）が8施設目となります。
 「くつろぎの清潔空間を、リーズナブルに。」をスローガンに、コンパクトな間取りでありながら、より使い勝手の良いホテルを目指します。
 都市部の市街地を中心に全国に展開してまいります。

■ 会社概要

社名	株式会社ベッセルホテル開発
本社所在地	〒720-0077 広島県福山市南本庄三丁目4番27号 TEL (084) 920-1230 FAX (084) 920-1156
設立	2003年9月24日
資本金	1,000万円
決算月	3月
株主構成	株式会社ベッセル 100%出資
代表者	代表取締役社長 瀬尾 吉郎
ベッセルグループ	株式会社ベッセル 株式会社ベッセルテクノサービス 公益財団法人 しぶや美術館
ベッセルグループ従業員数	1,688名 (ベッセルグループ 2016年12月1日現在)

■ グループホテル

1	ベッセルホテル福山	121室	2000年3月開業	広島県福山市
2	ベッセルイン福山駅北口	117室	2002年3月開業	広島県福山市
3	ベッセルホテル倉敷	120室	2002年4月開業	岡山県倉敷市
4	ベッセルホテル熊本空港	132室	2004年8月開業	熊本県菊池郡大津町
5	ベッセルホテル石垣島	126室	2005年10月開業	沖縄県石垣市
6	ベッセルホテル福岡貝塚	124室	2006年2月開業	福岡市東区
7	ベッセルホテル東広島	126室	2006年6月開業	広島県東広島市
8	ベッセルホテル苅田北九州空港	128室	2006年11月開業	福岡県京都郡苅田町
9	ベッセルホテル都城	128室	2008年1月開業	宮崎県都城市
10	ベッセルイン上野入谷駅前	76室	2011年2月開業	東京都台東区入谷
11	ベッセルイン広島駅前	86室	2012年2月開業	広島市南区西蟹屋
12	ベッセルホテルカンパーナ沖繩	161室	2012年3月開業	沖縄県中頭郡北谷町
13	ベッセルイン札幌中島公園	196室	2013年2月開業	札幌市中央区
14	ベッセルイン八千代勝田台駅前	78室	2013年9月開業	千葉県八千代市勝田台
15	ベッセルイン博多中洲	166室	2014年10月開業	福岡市博多区中洲
16	ベッセルホテルカンパーナ京都五条	238室	2015年9月開業	京都市下京区
-	ベッセルホテルカンパーナ沖繩 別館	163室	2016年11月開業	沖縄県中頭郡北谷町
17	ベッセルイン心斎橋	133室	2017年 春開業予定	大阪市中央区
18	ベッセルイン名古屋錦三丁目 (仮称)	225室	2018年 秋開業予定	名古屋市中区
※	福山ニューキャッスルホテル (運営：株式会社ベッセル)	218室	1984年7月開業	広島県福山市
	合計	2,862室		

■ 参考

ベッセルホテルズ ホームページ

<http://www.vessel-hotels.jp>

以上

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社ベッセルホテル開発 マーケティング課 担当：須内 (すのうち)・池田

〒720-0077 広島県福山市南本庄三丁目4番27号 TEL 084-920-1230 FAX 084-920-1156

 Email: m-sunouchi@vessel-group.com