

報道関係者各位

2014年10月吉日  
株式会社 ベッセルホテル開発

株式会社ベッセルホテル開発  
「ベッセルホテルカンパーナ沖縄 新館(仮称)」  
2016 年秋 開業予定

株式会社ベッセルホテル開発（本社：広島県福山市、代表取締役社長：澁谷 誠）は、現在運営している「ベッセルホテルカンパーナ沖縄」（沖縄県中頭郡北谷町字美浜9番地22、支配人：大山 重俊）の隣接地に「ベッセルホテルカンパーナ沖縄 新館（仮称）」を、2014年内着工、2016年秋開業の予定で建設します。

「ベッセルホテルカンパーナ沖縄 新館（仮称）」は、デポアイランド内のベッセルホテルカンパーナ沖縄に隣接し、客室（166室）に加えて屋上プールと展望大浴場を設えます。屋上プールと展望浴場は、東シナ海に沈む夕陽を眺めることができるロケーションで、ここでしか味わえない絶景をお楽しみいただけます。

「ベッセルホテルカンパーナ沖縄」とともに、国内外の多くのレジャーユースのお客様に、西海岸ステイで沖縄旅行をより満喫していただけるホテルを目指します。

「ベッセルホテルカンパーナ沖縄 新館(仮称)」は、株式会社ソフィア（本社：沖縄県中頭郡北谷町字美浜、代表取締役社長：比嘉 朝 旬）様が自社所有地に新築される建物を、株式会社ベッセルホテル開発が賃借し経営します。

また、「ベッセルホテルカンパーナ沖縄 新館（仮称）」が開業することにより、「ベッセルホテルカンパーナ沖縄」と合わせて、当社が運営するホテルとしては最大規模の客室数（総客室数 327室）となります。

## ■ホテル概要

ホテル名称	ベッセルホテルカンパーナ沖縄 新館 (仮称)
所在地	沖縄県中頭郡北谷町字美浜 9 番地 22
開業予定日	2016 年秋
運営	株式会社ベッセルホテル開発
建物概要	敷地面積 : 1,892 m <sup>2</sup> (総面積 5,198 m <sup>2</sup> )
	延床面積 : 12,234 m <sup>2</sup> (総面積 23,096 m <sup>2</sup> )
	構造 : 鉄筋コンクリート造 地下1階、地上12階建て
	設備 : 屋上プール(12階)、展望大浴場(11階)
	客室数 : 全166室 (総客室数 327室)

## ■特徴

立地	<p>ホテルはアメリカンビレッジ内の商業施設「デポアイランド」の一角に位置し、徒歩圏内には飲食店、物販店、映画館、ライブハウスなどが充実し、エリア一体がアミューズメント施設になっています。</p> <p>また、サンセットビーチがホテル目前に広がり、ビーチまで徒歩で数分という好立地です。</p> <p>沖縄本島の中部に立地しているこのエリアは、本島北部のやんばるエリアや、那覇空港、南部エリアへの観光にも非常に便利な立地です。</p>
屋上プール	<p>最上階の12階には宿泊者限定の屋上プールをご用意します。19m×6mのプールで、小さいお子様用に子供用プールもご用意します。</p> <p>高層階からの海の景色を見ながら、屋外の空気や日差しを浴びながら、特別な時間をお過ごしいただけます。</p>
展望浴場	<p>地上11階 展望大浴場(男・女)は、海を眺めながら解放感溢れる入浴をお楽しみいただけます。また、男女ともサウナルームを設けます。</p> <p>同フロアには休憩室もご用意いたします。</p>
客室	<p>客室は、2名～5名に対応できるよう、ツインルーム、トリプルルーム、フォースルーム、フィフスルームの多彩な部屋タイプをご用意しております。</p> <p>9階、10階には、ゆったりとくつろげる約50m<sup>2</sup>以上の広さのラグジュアリールームをご用意し、ベッドは最大4台まで設置可能で、カップルや、ファミリー・グループでのご宿泊に対応します。同客室内の浴室は、丸い形状の浴槽を採用し、浴槽に入ったまま海の景色が見える設計で、より解放感のある空間になっております。</p>
テナント	<p>ホテル1階には、飲食店、コンビニエンスストアなどの店舗が入ります。宿泊者により利便性をご提供いたします。(店舗の内容は未定)</p>

## ■新館予定地



## ■ホテル外観



## ■ベッセルホテルカンパーナについて



カンパーナとは、イタリア語で〈鐘〉を意味し、リゾート地の明るく、開放的な雰囲気を表現しました。ロゴは、リゾートにふさわしい上質なイメージの赤色を採用し、campanaのPは、明るく楽しい雰囲気を、音楽記号のト音記号に模して表現しております。

## ■会社概要

社名	株式会社ベッセルホテル開発
本社所在地	〒720-0077 広島県福山市南本庄三丁目4番27号 TEL (084) 920-1230 FAX (084) 920-1156
設立	2003年9月24日
資本金	1,000万円
決算月	3月
株主構成	株式会社ベッセル 100%出資
代表者	代表取締役社長 澁谷 誠
ベッセルグループ	株式会社ベッセル 株式会社ベッセルテクノサービス 公益財団法人 しぶや美術館
ベッセルグループ従業員数	1,394名(ベッセルグループ 2014年9月1日現在)

## ■グループホテル

福山ニューキャッスルホテル (運営：株式会社ベッセル)	1984年7月開業	広島県福山市
ベッセルホテル福山	2000年3月開業	広島県福山市
ベッセルイン福山駅北口	2002年3月開業	広島県福山市
ベッセルホテル倉敷	2002年4月開業	岡山県倉敷市
ベッセルホテル熊本空港	2004年8月開業	熊本県菊池郡大津町
ベッセルホテル石垣島	2005年10月開業	沖縄県石垣市
ベッセルホテル福岡貝塚	2006年2月開業	福岡市東区
ベッセルホテル東広島	2006年6月開業	広島県東広島市
ベッセルホテル苅田北九州空港	2006年11月開業	福岡県京都郡苅田町
ベッセルホテル都城	2008年1月開業	宮崎県都城市
ベッセルイン上野入谷駅前	2011年2月開業	東京都台東区入谷
ベッセルイン広島駅前	2012年2月開業	広島市南区西蟹屋
ベッセルホテルカンパーナ沖縄	2012年3月開業	沖縄県中頭郡北谷町
ベッセルイン札幌中島公園	2013年2月開業	札幌市中央区
ベッセルイン八千代勝田台駅前	2013年9月開業	千葉県八千代市勝田台
ベッセルイン博多中洲	2014年10月開業	福岡市博多区中洲
ベッセルホテルカンパーナ京都五条	2015年9月開業予定	京都市下京区
ベッセルホテルカンパーナ沖縄 新館(仮称)	2016年 秋開業予定	沖縄県中頭郡北谷町

## ■参考

ベッセルホテルズ ホームページ

<http://www.vessel-hotels.jp>

以上

### 【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社ベッセルホテル開発 マーケティング課

担当：池田・須内（すのうち）

〒720-0077 広島県福山市南本庄三丁目4番27号

TEL 084-920-1230 FAX 084-920-1156

Email: [yu-ikeda@vessel-group.com](mailto:yu-ikeda@vessel-group.com)