

2018年4月吉日

株式会社ベッセルホテル開発

株式会社ベッセルホテル開発 沖縄・北谷町にバーデゾーンを設けたホテル 「ベッセルリゾート沖縄(仮称)」の開業を決定

株式会社ベッセルホテル開発（本社：広島県福山市 代表取締役社長：瀬尾^{まお}吉郎^{よしろう}、以下、ベッセルホテル開発）は、「ベッセルリゾート沖縄(仮称)」を沖縄県中頭郡北谷町字美浜 34 番地に 2 棟（本館・別館）開業することを決定いたしました。北谷町にはベッセルホテルカンパーナ沖縄（本館・別館）に続き 3、4 棟目のホテルとなります。

「ベッセルリゾート沖縄(仮称)」は、【ワクワクするリゾートホテル】をテーマに、今までのホテルの快適性・機能性をたもちつつ、よりリゾートを意識した空間・デザインを目指します。

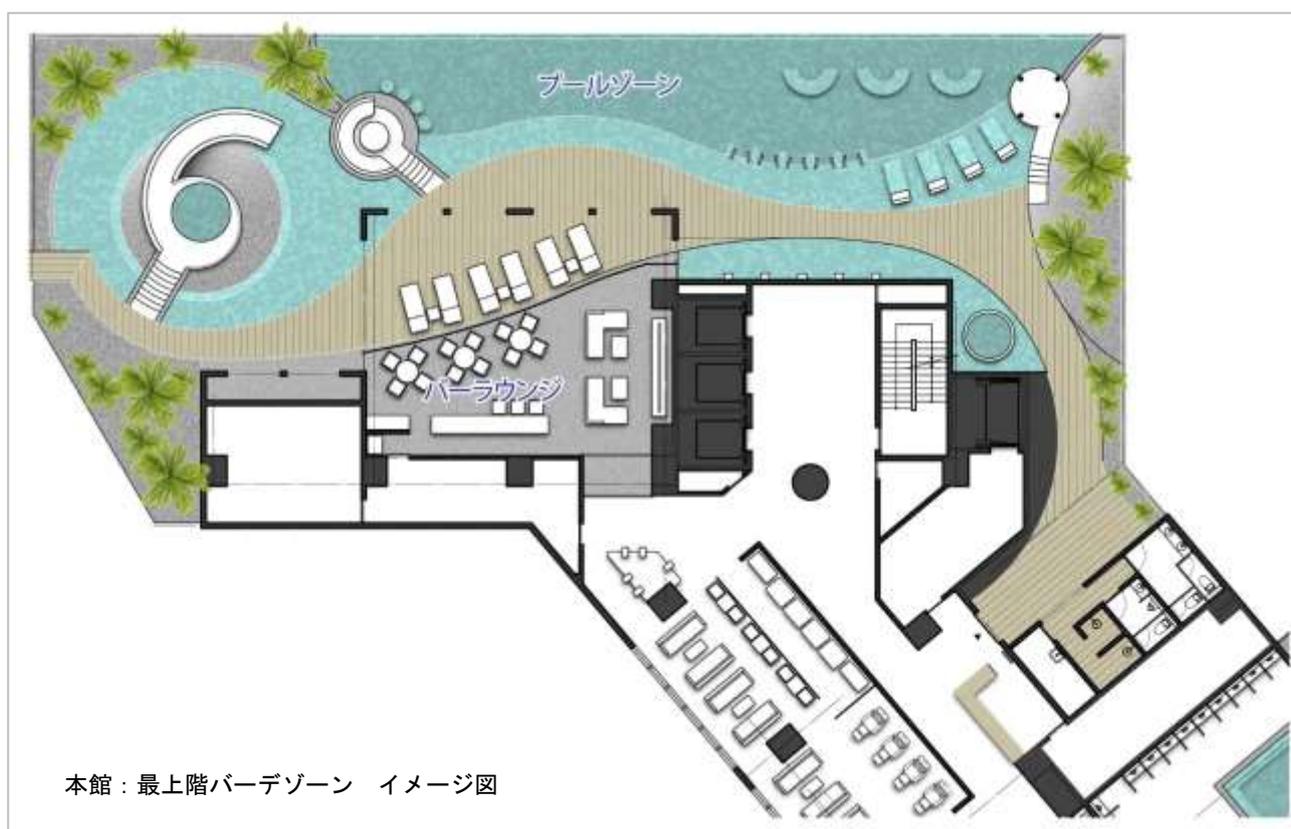
最上階には、プール・ジャグジー・ネックシャワー・アウトサイドリビング・バー・SPA・大浴場・温泉等、大人から子供まで、リゾートを楽しむ大型バーデゾーン^注を計画しました。

また、空間デザインは、リゾートアイランドを代表するヨーロッパの雰囲気を感じるデザインとし、落ち着きのある優雅な空間を作ります。客室は、24 m²～173 m²とバリエーションに富んでおり、メゾネットの客室・専用プール付き客室・温泉付き客室等、特徴のある空間構成となっています。

さらに、周辺には、数多くの商業店舗を併設し、ホテルと商業店舗が融合することで、よりゲストが楽しむことができる計画としています。

注：バーデゾーンとは、入浴や、温泉、水遊びなどでリフレッシュする施設





■特徴

【バーデゾーン】

沖縄では珍しい、本格的なバーデゾーンを本館最上階に設置します。水着で利用できる、プールと温浴施設が一体化した施設です。一角にはバーラウンジを設け、開放感のあるバーデゾーンからは海を望め、プールや温浴施設を楽しみながら、飲食が可能です。

カジュアルでありながら、ラグジュアリーな体験ができ、大人から子供まで皆さまにお楽しみいただける空間となります。

【温泉】

ホテルでは、敷地内の地下 1,400m から天然温泉をくみ上げます。神経痛、筋肉痛、関節痛、疲労回復、不眠症などに効果があると云われています。

本館では最上階の大浴場ならびにプールで温泉を使用し、別館では全客室のお風呂に直接温泉を使用することで、プライベートな空間でも温泉かけ流しが楽しめます。

【ロケーション】

ホテルはリゾート開発が進む北谷町美浜フィッシャリーナ地区の一角に位置し、周辺には飲食店、物販店、映画館、ライブハウスなどが充実し、エリア一体がアミューズメント施設になっています。

また、ホテル棟にもテナントが多数入る予定で、館外に出ることなく過ごすことも可能です。既存のベッセルホテルカンパーナ沖縄（本館・別館）とは、徒歩で約3分の距離となります。

【客室構成】

ダブルルーム、ツインルーム、フォースルーム、フィフスルーム、メゾネットルーム等、多彩な客室を設けます。また別館では、キッチンやプールのついた客室もご用意し、ロングステイにもご対応いたします。

■ホテル概要

ホテル名称	ベッセルリゾート沖縄（仮称）
所在地	沖縄県中頭郡北谷町字美浜 34 番地
開業予定日	2020 年 春（予定）
施主	（本館）美浜リアルエステート株式会社 （別館）株式会社 Depot island spa&resort
運営	株式会社ベッセルホテル開発
設計	有限会社アイランド b.d プランニング
施工	有限会社大地建設・株式会社仲本工業 特定建設工事共同企業体
着工	2018 年 4 月
竣工	2019 年 12 月（予定）
建物概要	敷地面積：8,166.46 m ² 延床面積：（本館）12,192.05 m ² （別館）3,657.04 m ² 構 造：（本館）鉄筋コンクリート造 地上 9 階建て （別館）鉄筋コンクリート造 地上 8 階建て 客室数：（本館）229 室 （別館）48 室 客室料金：未定 駐車場：246 台（自走式駐車場）

■地図



■株式会社ベッセルホテル開発 会社概要

社名	株式会社ベッセルホテル開発
本社所在地	〒720-0077 広島県福山市南本庄三丁目4番27号 TEL (084) 920-1230 FAX (084) 920-1156
設立	2003年9月24日
資本金	1,000万円
決算月	3月
株主構成	株式会社ベッセル 100%出資
代表者	代表取締役社長 瀬尾 吉郎
ベッセルグループ	株式会社ベッセル 株式会社ベッセルテクノサービス 公益財団法人しづや美術館
ベッセルグループ従業員数	1,759名 (ベッセルグループ 2018年4月1日現在)

■グループホテル

1	ベッセルホテル福山	121室	2000年3月開業	広島県福山市
2	ベッセルイン福山駅北口	117室	2002年3月開業	広島県福山市
3	ベッセルホテル倉敷	120室	2002年4月開業	岡山県倉敷市
4	ベッセルホテル熊本空港	132室	2004年8月開業	熊本県菊池郡大津町
5	ベッセルホテル石垣島	126室	2005年10月開業	沖縄県石垣市
6	ベッセルホテル福岡貝塚	124室	2006年2月開業	福岡市東区
7	ベッセルホテル東広島	126室	2006年6月開業	広島県東広島市
8	ベッセルホテル苅田北九州空港	128室	2006年11月開業	福岡県京都郡苅田町
9	ベッセルホテル都城	128室	2008年1月開業	宮崎県都城市
10	ベッセルイン上野入谷駅前	76室	2011年2月開業	東京都台東区入谷
11	ベッセルイン広島駅前	85室	2012年2月開業	広島市南区西蟹屋
12	ベッセルホテルカンパーナ沖縄	161室	2012年3月開業	沖縄県中頭郡北谷町
13	ベッセルイン札幌中島公園	196室	2013年2月開業	札幌市中央区
14	ベッセルイン八千代勝田台駅前	78室	2013年9月開業	千葉県八千代市
15	ベッセルイン博多中洲	166室	2014年10月開業	福岡市博多区中洲
16	ベッセルホテルカンパーナ京都五条	238室	2015年9月開業	京都市下京区
17	ベッセルホテルカンパーナ沖縄 別館	163室	2016年11月開業	沖縄県中頭郡北谷町
18	ベッセルイン心斎橋	133室	2017年5月開業	大阪市中央区
19	ベッセルイン滋賀守山駅前	120室	2017年8月開業	滋賀県守山市
20	ベッセルホテルカンパーナ名古屋	233室	2018年10月開業予定	名古屋市中村区
21	ベッセルイン栄駅前	225室	2018年11月開業予定	名古屋市中区
22	ベッセルイン千葉駅前 (仮称)	172室	2019年2月開業予定	千葉市中央区
23	ベッセルホテルカンパーナすすきの (仮称)	296室	2019年5月開業予定	札幌市中央区
24	ベッセルリゾート沖縄 (仮称) 本館	229室	2020年春開業予定	沖縄県中頭郡北谷町
25	ベッセルリゾート沖縄 (仮称) 別館	48室	2020年春開業予定	沖縄県中頭郡北谷町
	福山 福山ニューキャッスルホテル (運営: 株式会社ベッセル)	218室	1984年7月開業	広島県福山市
	合計	3,959室		

■参考

ベッセルホテルズ ホームページ <https://www.vessel-hotel.jp>

以上

【本件に関するお問い合わせ先】

●株式会社ベッセルホテル開発 マーケティング課 担当: 池田・須内
TEL 084-920-1230 FAX 084-920-1156 Email: yu-ikeda@vessel-group.com
〒720-0077 広島県福山市南本庄三丁目4番27号