

報道関係者各位

2019年2月吉日
株式会社ベッセルホテル開発

**ベッセルホテルズ
ベッセルイン大宮駅前(仮称)を出店
2020年9月開業予定**

株式会社ベッセルホテル開発(本社:広島県福山市、代表取締役社長:瀬尾 吉郎)は、「ベッセルイン大宮駅前(仮称)」をさいたま市(地番:さいたま市大宮区大門町二丁目114番1外)に出店いたします。

2019年2月12日(火)に地鎮祭を執り行い、2月15日(金)に建設工事を着工いたします。開業は2020年9月を予定しています。

「ベッセルイン大宮駅前(仮称)」は、事業主 橋本 静子(さいたま市 大宮区)がホテルを建築し、竣工後に株式会社ベッセルホテル開発が建物賃借して、ホテル運営を行うものです。株式会社ベッセルホテル開発は、現在全国で21施設を運営しています。埼玉県への出店は「ベッセルイン大宮駅前(仮称)」が初めてとなります。ベッセルホテルズは、当ホテルと2021年夏までに開業が決定しているホテルを含め、計28施設となる予定です。

■特徴

【ロケーション】

JR「大宮駅」東口から徒歩3分です。さいたま市の中心部である大宮駅周辺は、ビジネスおよび商業の中心となっています。大宮駅は、乗り入れ路線数が東京駅に次いで全国2位。新幹線、在来線共に乗り入れ路線全ての営業列車が停車し、埼玉県内のみならず全国でも有数のターミナル駅です。東京駅から新幹線で25分、在来線で31分、高崎方面や宇都宮方面など北関東エリアへのアクセスにも便利です。

【コンセプト】

さいたま市には、盆栽の聖地として知られる「大宮盆栽村」があります。「大宮盆栽」というブランド名は、世界に誇れる名品として広く知られています。大宮盆栽は、1923年におきた関東大震災で被災した東京の盆栽業者が、盆栽づくりに適した広い土地、新鮮な水と空気を求めてこの地に移住して、盛んになりました。ホテルのコンセプトは、J-PARK(日本の公園)。盆栽の街という特性をモチーフに、空間デザインは、グリーンをテーマに構成し、素材、アートワーク、小物、家具等で表現します。

【ターゲット】

ビジネスで利用されるお客様に加え、家族連れや団体旅行にも対応します。国内外からの観光客等にも対応し、幅広い客層にご利用いただけます。18歳以下のお子様は、ご両親や祖父母との同室で添い寝の場合は無料でご宿泊いただけます。



【ホテル客室・設備】

客室は全198室。シングルルーム、ツインルーム、トリプルルーム、ユニバーサルルームをご用意します。旅の疲れを癒してくれる宿泊者専用の大浴場を完備しており、男性大浴場、女性大浴場に加え、各浴場にサウナも備えます。

■ホテル概要

ホテル名称	ベッセルイン大宮駅前（仮称）
所在地	さいたま市大宮区大門町二丁目 114 番 1 外（地番）
開業予定日	2020 年 9 月（予定）
事業主	橋本 静子
運営	株式会社ベッセルホテル開発
設計	株式会社玉井設計
インテリアデザイン	UDS 株式会社
施工	株式会社佐伯工務店
着工	2019 年 2 月
竣工	2020 年 7 月（予定）
建物概要	敷地面積：998.24 m ² 延床面積：6,271.97 m ² 構造：鉄骨造地上 11 階建 客室数：全 198 室 客室料金：未定

■交通アクセス

JR「大宮駅」東口から徒歩3分（250m）
 首都高速埼玉新都心線「新都心西」から車で7分（1.5 km）
 JR「東京駅」から JR「大宮駅」まで新幹線で25分、在来線で31分
 羽田空港から「大宮駅」西口までリムジンバスで約90分（52 km）

■地図



■株式会社ベッセルホテル開発 会社概要

社名	株式会社ベッセルホテル開発
本社所在地	〒720-0077 広島県福山市南本庄三丁目4番27号 TEL (084) 920-1230 FAX (084) 920-1156
設立	2003年9月24日
資本金	1,000万円
決算月	3月
株主構成	株式会社ベッセル 100%出資
代表者	代表取締役社長 瀬尾 吉郎
ベッセルグループ	株式会社ベッセル 株式会社ベッセルテクノサービス 公益財団法人しづや美術館
ベッセルグループ従業員数	2,036名 (ベッセルグループ 2019年2月1日現在)

■グループホテル

1	ベッセルホテル福山	121室	2000年3月開業	広島県福山市
2	ベッセルイン福山駅北口	117室	2002年3月開業	広島県福山市
3	ベッセルホテル倉敷	120室	2002年4月開業	岡山県倉敷市
4	ベッセルホテル熊本空港	132室	2004年8月開業	熊本県菊池郡大津町
5	ベッセルホテル石垣島	126室	2005年10月開業	沖縄県石垣市
6	ベッセルホテル福岡貝塚	124室	2006年2月開業	福岡市東区
7	ベッセルホテル東広島	126室	2006年6月開業	広島県東広島市
8	ベッセルホテル苅田北九州空港	128室	2006年11月開業	福岡県京都郡苅田町
9	ベッセルホテル都城	128室	2008年1月開業	宮崎県都城市
10	ベッセルイン上野入谷駅前	76室	2011年2月開業	東京都台東区入谷
11	ベッセルイン広島駅前	85室	2012年2月開業	広島市南区西蟹屋
12	ベッセルホテルカンパーナ沖縄	161室	2012年3月開業	沖縄県中頭郡北谷町
13	ベッセルイン札幌中島公園	196室	2013年2月開業	札幌市中央区
14	ベッセルイン八千代勝田台駅前	78室	2013年9月開業	千葉県八千代市
15	ベッセルイン博多中洲	166室	2014年10月開業	福岡市博多区中洲
16	ベッセルホテルカンパーナ京都五条	238室	2015年9月開業	京都市下京区
17	ベッセルホテルカンパーナ沖縄 別館	163室	2016年11月開業	沖縄県中頭郡北谷町
18	ベッセルイン心斎橋	133室	2017年5月開業	大阪市中央区
19	ベッセルイン滋賀守山駅前	120室	2017年8月開業	滋賀県守山市
20	ベッセルホテルカンパーナ名古屋	233室	2018年10月開業	名古屋市中村区
21	ベッセルイン栄駅前	225室	2018年11月開業	名古屋市中区
22	ベッセルイン千葉駅前	172室	2019年3月開業予定	千葉市中央区
23	ベッセルホテルカンパーナすすきの	296室	2019年6月開業予定	札幌市中央区
24	ベッセルイン熊本新市街(仮称)	229室	2019年12月開業予定	熊本市中央区
25	ベッセルリゾート沖縄(仮称) 本館	229室	2020年春開業予定	沖縄県中頭郡北谷町
26	ベッセルリゾート沖縄(仮称) 別館	48室	2020年春開業予定	沖縄県中頭郡北谷町
27	ベッセルイン大宮駅前(仮称)	198室	2020年9月開業予定	さいたま市大宮区
28	ベッセルホテルカンパーナ松山市駅(仮称)	208室	2021年夏開業予定	愛媛県松山市
	福山 福山ニューキャッスルホテル (運営:株式会社ベッセル)	218室	1984年7月開業	広島県福山市
	合計	4,594室		

■参考

 ベッセルホテルズ ホームページ <https://www.vessel-hotel.jp>

以上

【本件に関するお問い合わせ先】

- 株式会社ベッセルホテル開発 マーケティング課 担当: 須内 (すのうち)・池田
 TEL 084-920-1230 FAX 084-920-1156 Email: m-sunouchi@vessel-group.com
 〒720-0077 広島県福山市南本庄三丁目4番27号